

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Яна Райниса бульв. 22 к.1

Форма проведения общего собрания: СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТСТВИЕ собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование

Дата проведения общего собрания: "12" мая 2015 года

Место проведения общего собрания: Яна Райниса бульв. 22 к.1, (в холле подъезда № 1)

Время открытия общего собрания: 18 часов 00 минут

Время закрытия общего собрания: 19 часов 30 минут

Дата составления протокола: « 13 » мая 2015 года

Председатель общего собрания: _____

Секретарь общего собрания: Артапова Ольга Витальевна, тел. 8(985)381-89-25

Инициаторы общего собрания:

В соответствии с распоряжением 44-ПУ от 27 апреля 2015 («О созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах района Северное Тушино города Москвы по вопросу выбора способа формирования фонда капитального») Управы района Северное Тушино» Северо-Западного административного округа.

Регистрацию проводили:

Артапова Ольга Витальевна, тел. 8(985)381-89-25, по доверенности № 126
выданной «12» мая 2015 г.

(Ф.И.О. собственника(-ов), проводивших регистрацию)

Присутствовали: собственники помещений или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

Приглашенные лица:

(Ф.И.О., должность, наименование организации, при необходимости указываются реквизиты доверенности для участия в Собрании)

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:
 - 1) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
 - 2) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
5. Об определении владельца специального счета (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
7. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
8. Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
9. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
10. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта. Об определении способа

- уведомления собственников о проведении общих собраний.
12. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
13. Об определении места хранения материалов общих собраний.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 140 собственников, владеющих 735640 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют 16 собственников и их представителей, владеющих 24826 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 33,73% от общего числа голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке

~~подтверждает~~ / не подтверждает

дня;

- г) - общее собрание объявляется открытым;

- общее собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума, в дальнейшем общее собрание с такой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования в соответствии с процедурой проведения общего собрания собственников помещений, установленной ст.ст. 45-48 ЖК РФ;

В случае признания общего собрания несостоявшимся, протокол общего собрания подписывается членами счетной комиссии и инициаторами общего собрания.

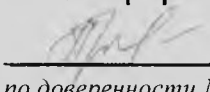
- д) голосование будет проводиться путем передачи в счетную комиссию заранее подготовленных инициатором(-ми) общего собрания бланков решений собственников, подлежащих заполнению собственниками, присутствующими на общем собрании.

Кворум не имеется, собрание не правомочно.

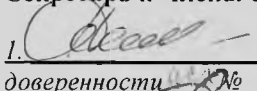
Повестка дня не рассматривалась.

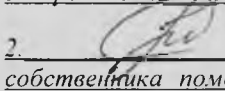
Протокол подписали:

Инициатор проведения собрания:

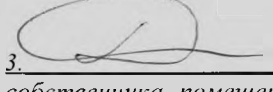
 Представитель Управы района Северное Тушино Протасеня Ирина Николаевна, по доверенности № 142, выданной «12» мая 2015 г.

Секретарь и Члены счетной комиссии:

1.  Артанова Ольга Витальевна, тел. 8(985)381-89-25, по доверенности № 126, выданной «12» мая 2015 г.

2.  Горяева Тамара Григорьевна, (ГКУ ИС района Северное Тушино) представитель собственника помещений находящихся в собственности города москвы по доверенности № 02-71/5 исх от 09.02.2015 г.)

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3.  Дубинин Дмитрий Валерьевич, (ГКУ ИС района Северное Тушино) представитель собственника помещений находящихся в собственности города москвы по доверенности №02-11-1/5 исх от 19.01.2015 г.)

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

4.  Федулова Мария Витальевна, (ГКУ ИС района Северное Тушино) представитель собственника помещений находящихся в собственности города москвы по доверенности № 02-73-5 исх от 09.02.2015 г.

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)